



Karben, der 14.10.2024

An
Herr Stadtverordnetenvorsteher
Kai-Uwe Fischer

61184 Karben

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher Fischer, ich bitte sie folgenden Anfrage auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung zu nehmen:

Anfrage: Erfassung von Ferienwohnungen und zweckentfremdeten Wohnraum in Karben

1. Ist dem Magistrat bekannt, wie viele Wohneinheiten in unserer Stadt als Ferienwohnungen oder zu ähnlichen touristischen Zwecken genutzt werden?
2. Falls ja, wie viele Wohneinheiten sind derzeit als Ferienwohnungen oder für ähnliche touristische Zwecke registriert?
3. Gibt es ein Verfahren oder eine Datenbank zur Erfassung und Überwachung von Ferienwohnungen und ähnlichen Nutzungen in Karben?
4. Wie hoch schätzt der Magistrat den Anteil an Wohnraum ein, der durch die Nutzung als Ferienwohnung oder zu ähnlichen Zwecken dem regulären Wohnungsmarkt entzogen wird?
5. Welche Maßnahmen ergreift die Stadt Karben, um eine mögliche Zweckentfremdung von Wohnraum zu verhindern oder zu regulieren?
6. Plant der Magistrat, zukünftig genauere Daten über die Nutzung von Wohnraum als Ferienwohnungen oder zu ähnlichen Zwecken zu erheben?
7. Welche Auswirkungen hat die Nutzung von Wohnraum als Ferienwohnungen auf den lokalen Wohnungsmarkt und die Mietpreise in Karben nach Einschätzung des Magistrats?

Mit freundlichen Grüßen

Lindon Zena